

ホテル日航バンコク 初期費用(概算)

シュミレーション

換算レート:3.5円/1タイバツ

面積	100 m ²	約 30 坪
家賃(月額)	56 万円	1,600 タイバツ/m ² ・共益費込

項目	金額	備考
物件取得にかかる費用		
保証金	168 万円	賃料 3 ヶ月
礼金	56 万円	賃料 1 ヶ月
手数料	56 万円	賃料 1 ヶ月
物件取得合計	280 万円	
店舗内装にかかる費用		
内装費用	857 万円	2.5万バツ/m ² (2.2-3.0あり)
内装機器	350 万円	約100万バツ、日本・タイ製
店舗内装費合計	1,207 万円	
初期投資費用合計	1,487 万円	

店舗内装費は、バンコクで多数の優良店舗の内装を手掛けている株式会社 シンクリエイト
ワークス社(本社、名古屋)からの情報です。 下記は施工実績
麵屋やまと: http://land-escape.me/mazesoba_bangkok/
日本料理 金星 設計デザイン・施工 :
<http://www.sc-works.com/japanese-restaurant-kinsei/>
M's デザイン (タイランド)社 宮崎社長 バンコクでNo1の日系デザイン会社です。
<http://www.msdesign.co.th/>

ビザ、人材などを手掛ける業者も紹介可能です。